



מחירו יחידות קומה 1

מס דירה	קומה	שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת מ"ר	תוספות	מחיר ₪
1	1	46.30 מ"ר	32.89 מ"ר		1,400,000 ₪
2	1	47.56 מ"ר	5.91 מ"ר		1,160,000 ₪
3	1	50.56 מ"ר	5.91 מ"ר		1,234,000 ₪
4 מכור	1	58.49 מ"ר	19.62 מ"ר		1,530,000 ₪
5	1	58.65 מ"ר	19.62 מ"ר		1,530,000 ₪
6	1	47.17 מ"ר	4.49 מ"ר		1,160,000 ₪
7	1	47.20 מ"ר	4.63 מ"ר		1,160,000 ₪
8	1	46.46 מ"ר	45.64 מ"ר	אופציה לתוספת של 12.13 מ"ר ליחידה ב-240,000 ₪	1,807,000 ₪

הוצאות נלוות לרכישה

שכ"ט עו"ד	5,000 ₪ כולל מע"מ במעמד הרכישה + 5,000 ₪ כולל מע"מ עם רישום בית משותף
עמלת משווק	19,980 ₪ כולל מע"מ
מס רכישה	עפ"י מדרגות המס



MSN ייזום ושיווק נדל"ן
 מגדלי בסר 4 קומה 32 רח' מצדה 7, בני ברק
 טלפון: 072-2284000 פקס: 072-2285000

