

תיאור יחידת מסחר ופרטים כלליים

מפרט תכני פרויקט מתחם A-TECH ברובע יזרעאל

בניין

- 2 לובי כניסה מפוארים.
- עמדת שומר בכניסה לכל לובי
- 2 חדרי דואר בבניין קומת מסחר
- גיבון ופיתוח ירוק
- 2 חדרי ישיבות בכל קומת משרדים
- 2 יחידות שירותים בכל קומת משרדים, כולל מקלחון (ציבוריים)
- אלומיניום לפי תקן נדרש
- מעטפת בנין: קירות מסך, מילואות אלומיניום, חיפוי אבן.
- 2 מטבחונים בכל קומת משרדים
- מערכת גילוי אש ועשן לפי תקנים נדרשים
- עמדות כיבוי אש במסדרונות לפי דרישת מכבי אש
- 2 חדרי דואר (בכל לובי כניסה חדר דואר)

יחידת מסחר/משרדים

- ריצוף גרניט פורצלן 60/60 (5 דגמים לבחירה)
- דלת עץ בכניסה מפוארת – מנעול רב בריח
- חשמל על פי דרישת חח"י
- הכנה למיזוג אוויר
- נקודות חשמל
- נקודות תקשורת ואינטרנט
- נקודת מים

הערות כלליות

יחידת המסחר תיבנה, ככל הניתן, בקירוב להוראות נספח זה, ככל הניתן, בקירוב למתאר יחידת המסחר.