



SERENO

A new way of living

מחירו

מחיר	שטח סה"כ	שטחים משותפים	שטח המרפסת	שטח היחידה	סוג היחידה
\$179,000	58.20 מ"ר		21.64 מ"ר	36.56 מ"ר	Studio
\$209,000	76.21 מ"ר		25.30 מ"ר	50.91 מ"ר	1 Bedroom
\$250,000	155.00 מ"ר	27.00 מ"ר	44.00 מ"ר	84.00 מ"ר	2 Bedrooms

הוצאות נלוות לרכישה

עמלת משווק	12,500 ₪ כולל מע"מ
שכ"ט עו"ד נאמן (ישראל)	5,000 ₪ + מע"מ
דמי רישום וטיפול משפטי (קוסטה ריקה)	\$ 960
מס קניה מקומי	3.79%

תוספות - אופציונלי

חבילת ריהוט	\$ 11,000-14,000 (לפי סוג היחידה)
בריכת שחייה	\$ 15,000