



## מחירון דירות

מחיר כולל מיזוג + ריהוט	מחיר	שטח מרפסת	שטח דירה	קומה	יחידה
€ 134,000	€ 125,000		62.75 מ"ר	קרקע	G
€ 144,000	€ 135,000	5 מ"ר	55.67 מ"ר	1	A1
€ 128,000	€ 119,000		51.72 מ"ר	1	A2
€ 154,000	€ 145,000	12 מ"ר	44.66 מ"ר	2	B1
€ 134,000	€ 125,000		42.88 מ"ר	2	B2
€ 154,000	€ 145,000		48.94 מ"ר	2	B3
€ 159,000	€ 150,000	12 מ"ר	44.91 מ"ר	3	C1
€ 144,000	€ 135,000	3 מ"ר	44.06 מ"ר	3	C2
€ 164,000	€ 155,000		49.18 מ"ר	3	C3
€ 274,000	€ 260,000	16 מ"ר 85 + מ"ר גג	59.66 מ"ר	4-5	D1
€ 149,000	€ 140,000	3 מ"ר	43.50 מ"ר	4	D2
€ 259,000	€ 245,000	7 מ"ר 66 + מ"ר גג	56.62 מ"ר	4-5	D3

## הוצאות נלוות לרכישה

שכ"ט עו"ד	1% + מע"מ
שכ"ט נוטריון	כ-1% + מע"מ
מס רכישה	3%
עמלת משווק	12,500 ₪ כולל מע"מ