

לוח תשלומים עפולה יחידות יד שנייה :

מועד התשלום	דגם A קומה שלישית	דגם A קומה שנייה	דגם A קומה ראשונה	
	21 מ"ר	21 מ"ר	21 מ"ר	שטח יחידת קרקע
בחתימת חוזה	₪ 157,500	₪ 147,500	₪ 137,500	תשלום למוכר + תשלומים לחברת הניהול
תשלומים עתידיים				
על פי דרישת הוועד	₪ 12,500	₪ 12,500	₪ 12,500	אומדן עלויות תכנון עתידי: (ניהול, פיקוח אדריכלים ויועצים היטלים ואגרות בזק, מים, חשמל)
על פי דרישת הוועד	₪ *170,000	₪ *170,000	₪ *170,000	עלויות בנייה משוערת לדירה (צפי)
	₪ 340,000	₪ 330,000	₪ 320,000	סה"כ צפי עלויות
על פי דרישת הוועד	₪ *17,000	₪ *17,000	₪ *17,000	יש לקחת בחשבון אפשרות של בלת"מ לעלויות הבנייה (צפי)
הוצאות נלוות לרכישה				
במועד הצטרפות	₪ 14,000	₪ 14,000	₪ 14,000	עמלת משווק
בחתימת חוזה	₪ 5,000	₪ 5,000	₪ 5,000	שכ"ט ליווי משפטי
				מס רכישה – (60 יום)

✓ מחירי הבניה צמודים למדד הבנייה כמקובל.

✓ הטבלה הנ"ל לפי צפי ואינה סופית.