

מפרט

המחיר כולל:

- תיקון

- ריהוט

- ציוד

העלות הקבועה של 1 מ"ר כוללת את התיקונים והציוד הבאים:

• קירות

• בצינורות ניקוז וביוב

• חבילת כניסה לחשמל

• רצפת בטון

• טיח

• בידוד הרצפה בחדר האמבטיה

• בידוד רעשים בתוך הבניין

• אריחים

• אריחים על הרצפה (מטבח, מסדרון, חדר אמבטיה)

• אריחי קישוט על קיר המטבח

• רצפת למינציה

• קצוות לריצוף למינציה

• תקרת גבס (חלקה)

• טפטים וצבע

• מערכת חימום "דוד"

• רדיאטורים

• מזגן

• מייבש למגבות

• שקעים ומתגים

• תאורת תקרה-הלוגן (בחדר האמבטיה, במסדרון ובמטבח)

• דלתות פנים

• אביזרי אמבטיה (כיור, שירותים, צד שיש למקלחת, ברז, מקלחת)

• אביזרי אמבטיה (מתלים למגבות, נייר טואלט, סבון ומברשת שיניים, קולב)

(א) מסדרון:

• ארון עם מראה

• ארון בגדים 1 פריט

(ב) סטודיו

- ספה פינתית
- ארון עם סכו"ם וכלי אוכל (סט 4 אנשים)
- וילונות
- שולחן אוכל
- 4 כסאות

(ג) חדר שינה

- ארון עם מראה
- מיטה בגודל קווין או שתי מיטות תאומות פריט אחד
- וילונות
- מגבות ומצעים

(ד) מטבח

- ארון מטבח עם כיור וברז מובנים, מדפים עליונים ותחתונים

המחיר כולל את המכשירים הבאים:

- טלויזיה
- מכונת כביסה
- מקרר
- תנור
- מיקרוגל
- קומקום חשמלי
- מכונת קפה חשמלית

אחריות חברת הניהול:

- השכרת הדירה בהתאם לטבלה לעיל
- קבלת ופינוי דיירים
- ניקוי הדירה
- החלפה וכיבוס של מצעי השינה.
- פיקוח טכני על הדירות
- בקרה ותשלום חשבונות שירות

הערה: חברת הניהול גובה דמי ביטוח ציוד טכני שעולה \$ 100 לשנה.